附件2：

商品房预售款缴款通知书

房屋坐落：

购房人：

您好！为确保您能按时进行《商品房买卖合同》备案及该商品房项目预售款专款专用，请持本《商品房预售款缴款通知书》到指定的监管银行各营业网点柜面缴交商品房预售款。如通过POS机(刷卡机)或网上银行缴交房款的，请在POS机（刷卡机）或打印的网上转账清单注明购房人姓名、购房地址及监管账号，并与开发商一并在该缴款通知书回执上签名（章）。

缴款日期： 年 月 日

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 第一联：银行盖章后退缴款人交相关部门备案 | 合同号 | |  | 预售证号 | | |  | | | | | | |
| 缴款人 | 全称 |  | 收款人 | 全称 |  | | | | | | | |
| 账号 |  | 账户 |  | | | | | | | |
| 开户银行 |  | 开户银行 |  | | | | | | | |
| 人民币（大写） | | | 千 | 百 | 十 | 万 | 千 | 百 | 十 | 元 | 角 | 分 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 房屋坐落 | |  | | | | | | | | | | |

购房人（签名）： 开发公司（盖章）：

缴款日期： 年 月 日

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 第二联：银行盖章后退缴款人 | 合同号 | |  | 预售证号 | | |  | | | | | | |
| 缴款人 | 全称 |  | 收款人 | 全称 |  | | | | | | | |
| 账号 |  | 账户 |  | | | | | | | |
| 开户银行 |  | 开户银行 |  | | | | | | | |
| 人民币（大写） | | | 千 | 百 | 十 | 万 | 千 | 百 | 十 | 元 | 角 | 分 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 房屋坐落 | |  | | | | | | | | | | |

购房人（签名）： 开发公司（盖章）：

缴款日期： 年 月 日

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 第三联：收款银行收存 | 合同号 | |  | 预售证号 | | |  | | | | | | |
| 缴款人 | 全称 |  | 收款人 | 全称 |  | | | | | | | |
| 账号 |  | 账户 |  | | | | | | | |
| 开户银行 |  | 开户银行 |  | | | | | | | |
| 人民币（大写） | | | 千 | 百 | 十 | 万 | 千 | 百 | 十 | 元 | 角 | 分 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 房屋坐落 | |  | | | | | | | | | | |